

## MÜLKİYETİ BELEDİYEMİZE AİT AŞAĞIDA LİSTEDE BULUNAN TAŞINMAZIN KİRAYA VERİLMESİNE AİT İLAN METNİDİR.

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda listede bulunan taşınmazın 2886 sayılı Yasanın 35/c. Maddesi gereğince açık artırma suretiyle ihale edilerek **1 (BİR)** yılına kiraya verilecektir.

**1-İhalesi 14.05.2025 Çarşamba** günü Belediyemiz Encümen huzurunda yapılacaktır.

**2- İhalesi** yapılacak arsaların mahallesi, numarası, saati, muhammen bedeli ve geçici teminatı aşağıda tabloda belirtilmiştir.

| SIRA | MAH. | CADDE-SOKAK     | NUMARA | SAAT  | MUHAMMEN BEDELİ<br>1-AY. / 1(BİR) YILLIK | GEÇİCİ<br>TEMİNATI%3 |
|------|------|-----------------|--------|-------|------------------------------------------|----------------------|
| 01   | YENİ | KESKİNLER SOKAK | 1      | 15:10 | 9000 / 108.000,00-TL                     | 3.240,00-TL          |

**3-İhaleye** katılan kişilerin Encümenimizce tanınmaması halinde ikametgah ve kimlik belgesi başkasının adına katılanlardan noter tasdikli vekaletname istenecek, ortaklık adına katılanlardan (Şirket veya Kooperatif adına) imza sürgüsü, yetki belgesi istenecektir.

**4- İhale** esnasında oluşan kira bedeli eşit taksitler halinde aylık olarak ödenecek olup, Kira bedeli Sözleşmenin imzalandığı tarihte 1' inci taksiti peşin olarak ödenecektir. Aylık tutar her ayın 5 'ine kadar ödenecek ve **üst üste 2 (İKİ) taksit ödenmediği** takdirde kira sözleşmeleri idare tarafından tek taraflı olarak feshedilir. Kiracı sözleşmenin feshinden dolayı hak talep edemez.

**5-İhalede** artırılan bedel layık hadde görülmediği takdirde Encümen ihaleyi yapıp yapmamakta tamamen serbesttir.

**6-İhalesi** İptal edilenlerin teminatları İrat kaydedilir. İkinci İhalede düşük kiralınması halinde aradaki fark birinci ihale sahibinden tazmin edilir.

**7-Kira** başlangıç tarihi sözleşmenin yapıldığı tarih olacaktır. Kira bedelinde her yıl Encümence tespit edilen oranda kira artışı yapılacaktır.

**8-İhaleye** katılanlar kiralanan yeri Belediyenin istediği zaman yazılı ihtarından sonra 7 gün içerisinde kayıtsız şartsız terk edecektir.

**9-Kira** sözleşmesi **1 (BİR)** yıllık olarak yapılacaktır.

**10-Kiracı** binanın içerisinde Belediyenin izni alınarak Belediyenin kontrollüğü ile tadilatı ve dekorasyonu yapmaya yetkili olacaktır.

**11-Kiracı** binanın dış cephesine Kamuya açık alanlarda ilan, reklam ve tabela yönetmeliğine uygun tabelalarını asabilecektir.

**12-Kiracı** kiralanan yerde bütün abonelikleri kendi adına yaptıracaktır. Bütün abonelik giderleri kiralayan tarafından karşılanacaktır.

**13-Kiralanan** yerin elektrik aboneliği kendi adına devralacak olup, elektrik, su borçları ve diğer tüm tadilat, arıza gibi doğacak ve ortaya çıkacak tüm masraflar kiracı tarafından karşılanacaktır. Kiralanan yerin bırakılması halinde kapı pencere ve elektrik tesisatları çalışır vaziyette olarak Belediyemize teslim edilecektir.

**14-İhaleye** katılanlar bu şartları peşin olarak kabul etmiş sayılırlar.

**15-Herhangi** bir ihtilafın doğması halinde 2886 sayılı yasanın 75. maddesi uygulanır aynı zamanda Bayat Mahkemeleri ve İcra Dairesi yetkili olacaktır.

**16- Geçici** Teminatın nakden yatırılması durumunda: Belediyemizin Halk Bankası Bayat Şubesi **TR850001200142100007000005** nolu hesabına yatırılır.

**17-İhaleye** ait Şartname mesai saatleri içerisinde Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğü'nde ücretsiz görülebilir.

**18-İhaleye** katılanlar Şartname ile ilgili hiçbir hukuk mahkemelerine dava açmayacağını ve bu şartları peşin olarak kabul etmiş sayılırlar.

**BAYAT BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

## MÜLKİYETİ BELEDİYEMİZE AİT AŞAĞIDA LİSTEDE BULUNAN TAŞINMAZIN KİRAYA VERİLMESİNE AİT İLAN METNİDİR.

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda listede bulunan taşınmazın 2886 sayılı Yasanın 35/c. Maddesi gereğince açık artırma suretiyle ihale edilerek **3 (ÜÇ)** yıllığına kiraya verilecektir.

**1-İhalesi 14.05.2025 Çarşamba** günü Belediyemiz Encümen huzurunda yapılacaktır.

**2-İhalesi** yapılacak arsaların mahallesi, numarası, saati, muhammen bedeli ve geçici teminatı aşağıda tabloda belirtilmiştir.

| SIRA | MAH. | CADDE-SOKAK     | NUMARA | SAAT  | MUHAMMEN BEDELİ<br>1-AY. / 3 (ÜÇ) YILLIK | GEÇİCİ<br>TEMİNATI%3 |
|------|------|-----------------|--------|-------|------------------------------------------|----------------------|
| 01   | YENİ | KESKİNLER SOKAK | 2/B    | 15:15 | 660 / 23.760,00-TL                       | 712,80-TL            |

**3-İhaleye** katılan kişilerin Encümenimizce tanınmaması halinde ikametgah ve kimlik belgesi başkasının adına katılanlardan noter tasdikli vekaletname istenecek, ortaklık adına katılanlardan (Şirket veya Kooperatif adına) imza sürgüsü, yetki belgesi istenecektir.

**4- İhale** esnasında oluşan kira bedeli eşit taksitler halinde aylık olarak ödenecek olup, Kira bedeli Sözleşmenin imzalandığı tarihte 1' inci taksiti peşin olarak ödenecektir. Aylık tutar her ayın 5 'ine kadar ödenecek ve **üst üste 2 (İKİ) taksit ödenmediği** takdirde kira sözleşmeleri idare tarafından tek taraflı olarak feshedilir. Kiracı sözleşmenin feshinden dolayı hak talep edemez.

**5-İhalede** artırılan bedel layık hadde görülmediği takdirde Encümen ihaleyi yapıp yapmamakta tamamen serbesttir.

**6-İhalesi İptal** edilenlerin teminatları İrat kaydedilir. İkinci İhalede düşük kiralınması halinde aradaki fark birinci ihale sahibinden tazmin edilir.

**7-Kira** başlangıç tarihi sözleşmenin yapıldığı tarih olacaktır. Kira bedelinde her yıl Encümenince tespit edilen oranda kira artışı yapılacaktır.

**8-İhaleye** katılanlar kiralanan yeri Belediyenin istediği zaman yazılı ihtarından sonra 7 gün içerisinde kayıtsız şartsız terk edecektir.

**9-Kira** sözleşmesi **3 (ÜÇ)** yıllık olarak yapılacaktır.

**10-Kiracı** binanın içerisinde Belediyenin izni alınarak Belediyenin kontrollüğü ile tadilatı ve dekorasyonu yapmaya yetkili olacaktır.

**11-Kiracı** binanın dış cephesine Kamuya açık alanlarda ilan, reklam ve tabela yönetmeliğine uygun tabelalarını asabilecektir.

**12-Kiracı** kiralanan yerde bütün abonelikleri kendi adına yaptıracaktır. Bütün abonelik giderleri kiralayan tarafından karşılanacaktır.

**13-Kiralanan** yerin elektrik aboneliği kendi adına devralacak olup, elektrik, su borçları ve diğer tüm tadilat, arıza gibi doğacak ve ortaya çıkacak tüm masraflar kiracı tarafından karşılanacaktır. Kiralanan yerin bırakılması halinde kapı pencere ve elektrik tesisatları çalışır vaziyette olarak Belediyemize teslim edilecektir.

**14-İhaleye** katılanlar bu şartları peşin olarak kabul etmiş sayılırlar.

**15-Herhangi** bir ihtilafın doğması halinde 2886 sayılı yasanın 75. maddesi uygulanır aynı zamanda Bayat Mahkemeleri ve İcra Dairesi yetkili olacaktır.

**16- Geçici** Teminatın nakden yatırılması durumunda: Belediyemizin Halk Bankası Bayat Şubesi **TR850001200142100007000005** nolu hesabına yatırılır.

**17-İhaleye** ait Şartname mesai saatleri içerisinde Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğü'nde ücretsiz görülebilir.

**18-İhaleye** katılanlar Şartname ile ilgili hiçbir hukuk mahkemelerine dava açmayacağını ve bu şartları peşin olarak kabul etmiş sayılırlar.

**BAYAT BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

## MÜLKİYETİ BELEDİYEMİZE AİT AŞAĞIDA LİSTEDE BULUNAN TAŞINMAZIN KİRAYA VERİLMESİNE AİT İLAN METNİDİR.

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda listede bulunan taşınmazın 2886 sayılı Yasanın 35/c. Maddesi gereğince açık artırma suretiyle ihale edilerek **3 (ÜÇ)** yıllığına kiraya verilecektir.

**1-İhalesi 14.05.2025 Çarşamba** günü Belediyemiz Encümen huzurunda yapılacaktır.

**2- İhalesi** yapılacak arsaların mahallesi, numarası, saati, muhammen bedeli ve geçici teminatı aşağıda tabloda belirtilmiştir.

| SIRA | MAH. | CADDE-SOKAK     | NUMARA | SAAT  | MUHAMMEN BEDELİ<br>1-AY. / 3 (ÜÇ) YILLIK | GEÇİCİ<br>TEMİNATI%3 |
|------|------|-----------------|--------|-------|------------------------------------------|----------------------|
| 01   | YENİ | KESKİNLER SOKAK | 2/C    | 15:20 | 660 / 23.760,00-TL                       | 712,80-TL            |

**3-İhaleye** katılan kişilerin Encümenimizce tanınmaması halinde ikametgah ve kimlik belgesi başkasının adına katılanlardan noter tasdikli vekaletname istenecek, ortaklık adına katılanlardan (Şirket veya Kooperatif adına) imza sürgüsü, yetki belgesi istenecektir.

**4- İhale** esnasında oluşan kira bedeli eşit taksitler halinde aylık olarak ödenecek olup, Kira bedeli Sözleşmenin imzalandığı tarihte 1' inci taksiti peşin olarak ödenecektir. Aylık tutar her ayın 5 'ine kadar ödenecek ve **üst üste 2 (İKİ) taksit ödenmediği** takdirde kira sözleşmeleri idare tarafından tek taraflı olarak feshedilir. Kiracı sözleşmenin feshinden dolayı hak talep edemez.

**5-İhalede** artırılan bedel layık hadde görülmediği takdirde Encümen ihaleyi yapıp yapmamakta tamamen serbesttir.

**6-İhalesi İptal** edilenlerin teminatları İrat kaydedilir. İkinci İhalede düşük kiralınması halinde aradaki fark birinci ihale sahibinden tazmin edilir.

**7-Kira** başlangıç tarihi sözleşmenin yapıldığı tarih olacaktır. Kira bedelinde her yıl Encümenince tespit edilen oranda kira artışı yapılacaktır.

**8-İhaleye** katılanlar kiralanan yeri Belediyenin istediği zaman yazılı ihtarından sonra 7 gün içerisinde kayıtsız şartsız terk edecektir.

**9-Kira** sözleşmesi **3 (ÜÇ)** yıllık olarak yapılacaktır.

**10-Kiracı** binanın içerisinde Belediyenin izni alınarak Belediyenin kontrollüğü ile tadilatı ve dekorasyonu yapmaya yetkili olacaktır.

**11-Kiracı** binanın dış cephesine Kamuya açık alanlarda ilan, reklam ve tabela yönetmeliğine uygun tabelalarını asabilecektir.

**12-Kiracı** kiralanan yerde bütün abonelikleri kendi adına yaptıracaktır. Bütün abonelik giderleri kiralayan tarafından karşılanacaktır.

**13-Kiralanan** yerin elektrik aboneliği kendi adına devralacak olup, elektrik, su borçları ve diğer tüm tadilat, arıza gibi doğacak ve ortaya çıkacak tüm masraflar kiracı tarafından karşılanacaktır. Kiralanan yerin bırakılması halinde kapı pencere ve elektrik tesisatları çalışır vaziyette olarak Belediyemize teslim edilecektir.

**14-İhaleye** katılanlar bu şartları peşin olarak kabul etmiş sayılırlar.

**15-Herhangi** bir ihtilafın doğması halinde 2886 sayılı yasanın 75. maddesi uygulanır aynı zamanda Bayat Mahkemeleri ve İcra Dairesi yetkili olacaktır.

**16- Geçici** Teminatın nakden yatırılması durumunda: Belediyemizin Halk Bankası Bayat Şubesi **TR850001200142100007000005** nolu hesabına yatırılır.

**17-İhaleye** ait Şartname mesai saatleri içerisinde Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğü'nde ücretsiz görülebilir.

**18-İhaleye** katılanlar Şartname ile ilgili hiçbir hukuk mahkemelerine dava açmayacağını ve bu şartları peşin olarak kabul etmiş sayılırlar.

**BAYAT BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

## MÜLKİYETİ BELEDİYEMİZE AİT AŞAĞIDA LİSTEDE BULUNAN TAŞINMAZIN KİRAYA VERİLMESİNE AİT İLAN METNİDİR.

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda listede bulunan taşınmazın 2886 sayılı Yasanın 35/c. Maddesi gereğince açık artırma suretiyle ihale edilerek **1 (BİR)** yılına kiraya verilecektir.

**1-İhalesi 14.05.2025 Çarşamba** günü Belediyemiz Encümen huzurunda yapılacaktır.

**2- İhalesi** yapılacak arsaların mahallesi, numarası, saati, muhammen bedeli ve geçici teminatı aşağıda tabloda belirtilmiştir.

| SIRA | MAH.          | CADDE-SOKAK             | NUMARA | SAAT  | MUHAMMEN BEDELİ<br>1-AY. / 3 (ÜÇ) YILLIK | GEÇİCİ<br>TEMİNATI%3 |
|------|---------------|-------------------------|--------|-------|------------------------------------------|----------------------|
| 01   | TEPEBA<br>YAT | AHMET YESEVİ<br>CADDESİ | 42     | 15:25 | 10.000 / 120.000,00-TL                   | 3.600,00-TL          |

**3-İhaleye** katılan kişilerin Encümenimizce tanınmaması halinde ikametgah ve kimlik belgesi başkasının adına katılanlardan noter tasdikli vekaletname istenecek, ortaklık adına katılanlardan (Şirket veya Kooperatif adına) imza sürgüsü, yetki belgesi istenecektir.

**4- İhale** esnasında oluşan kira bedeli eşit taksitler halinde aylık olarak ödenecek olup, Kira bedeli Sözleşmenin imzalandığı tarihte 1' inci taksiti peşin olarak ödenecektir. Aylık tutar her ayın 5 'ine kadar ödenecek ve **üst üste 2 (İKİ) taksit ödenmediği** takdirde kira sözleşmeleri idare tarafından tek taraflı olarak feshedilir. Kiracı sözleşmenin feshinden dolayı hak talep edemez.

**5-İhalede** artırılan bedel layık hadde görülmediği takdirde Encümen ihaleyi yapıp yapmamakta tamamen serbesttir.

**6-İhalesi** İptal edilenlerin teminatları İrat kaydedilir. İkinci İhalede düşük kiralınması halinde aradaki fark birinci ihale sahibinden tazmin edilir.

**7-Kira** başlangıç tarihi sözleşmenin yapıldığı tarih olacaktır. Kira bedelinde her yıl Encümence tespit edilen oranda kira artışı yapılacaktır.

**8-İhaleye** katılanlar kiralanan yeri Belediyenin istediği zaman yazılı ihtarından sonra 7 gün içerisinde kayıtsız şartsız terk edecektir.

**9-Kira** sözleşmesi **1 (BİR)** yıllık olarak yapılacaktır.

**10-Kiracı** binanın içerisinde Belediyenin izni alınarak Belediyenin kontrollüğü ile tadilatı ve dekorasyonu yapmaya yetkili olacaktır.

**11-Kiracı** binanın dış cephesine Kamuya açık alanlarda ilan, reklam ve tabela yönetmeliğine uygun tabelalarını asabilecektir.

**12-Kiracı** kiralanan yerde bütün abonelikleri kendi adına yaptıracaktır. Bütün abonelik giderleri kiralayan tarafından karşılanacaktır.

**13-Kiralanan** yerin elektrik aboneliği kendi adına devralacak olup, elektrik, su borçları ve diğer tüm tadilat, arıza gibi doğacak ve ortaya çıkacak tüm masraflar kiracı tarafından karşılanacaktır. Kiralanan yerin bırakılması halinde kapı pencere ve elektrik tesisatları çalışır vaziyette olarak Belediyemize teslim edilecektir.

**14-İhaleye** katılanlar bu şartları peşin olarak kabul etmiş sayılırlar.

**15-Herhangi** bir ihtilafın doğması halinde 2886 sayılı yasanın 75. maddesi uygulanır aynı zamanda Bayat Mahkemeleri ve İcra Dairesi yetkili olacaktır.

**16- Geçici** Teminatın nakden yatırılması durumunda: Belediyemizin Halk Bankası Bayat Şubesi **TR850001200142100007000005** nolu hesabına yatırılır.

**17-İhaleye** ait Şartname mesai saatleri içerisinde Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğü'nde ücretsiz görülebilir.

**18-İhaleye** katılanlar Şartname ile ilgili hiçbir hukuk mahkemelerine dava açmayacağını ve bu şartları peşin olarak kabul etmiş sayılırlar.

**BAYAT BELEDİYE BAŞKANLIĞI**